



Marit Sild
Enersense Aktsiaselts
Marit.Sild@enersense.com

19.02.2025

Meie 03.03.2025 nr 7.1-2/25/2881-2

**Elektriprojekti kooskõlastamine
riigitee nr 19132 maaüksuse
piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr LC2305 „Murru kinnistu elektriliitumise ehitusprojekt. Raheste küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond.“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Raheste külas asuva kinnisasja Murru (katastritunnus 43001:001:0632) elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 19132 Varbla-Kilgi-Rammuka tee (katastritunnus 86301:005:0083) piires riigitee nr 19132 Varbla-Kilgi-Rammuka tee km 0,12-0,14 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 0,12 (maakaabel, liitumiskilp).**

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on 21.02.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/2703-2 „*Murru kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega, menetlus nr 471842*“ kooskõlastanud Murru kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 471842, EHR kood 221477326) madalpinge maakaabli ja liitumiskilbi projekteerimiseks/paigaldamiseks. *Projekt* on koostatud vastavuses Transpordiameti 21.02.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/2703-2 väljastatud tüüpnoüetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr LC2305 „*Murru kinnistu elektriliitumise ehitusprojekt. Raheste küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond.*“ Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. *Tehnovõrgu* omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – *tehnovõrgud* – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks***

vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

2. **Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:**

- 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
- 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
3. **Teekonstruktsioonide kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine maanteel, sh mulde nõlvadel ei ole lubatud. Vastavalt liiklusseaduse § 45 lg 13 ei ole sõidukitega, sh ehitustehnikaga, lubatud sõita väljaspool teed kohtades, mis ei ole ette nähtud mootorsõidukite liikluseks. Märkime, et Murru kinnisasjale puudub riigiteelt otseligipääs. Juurdepääs Murru kinnisasjale on olnud riigiteel nr 19132 km 0,187 paiknevalt mahasõidult põllumassiivi kaudu, ümber Sillaste kinnisasja.**
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb *projektikohaste tehnovõrkude* ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
7. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. **Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb *projektlahendus* Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet „*EhS*“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Juhime tähelepanu, et Transpordiametiga ei ole seni kooskõlastatud hoonete püstitamiseks ning juurdepääsutee rajamiseks koostatavaid projekte, mistõttu võivad projektlahendused muutuda ja käesoleva kooskõlastuse objektiks oleva *projekti* elluviimine olla ennatlik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „LC2305_Murru_Raheste_Lääneranna_projekt.asice“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee